



Facility Management
Pulizie Eco-Friendly

Chi siamo

ESSEBI nasce nel 1990 dall'intuizione di Franco Saderi. In quel particolare anno, abbiamo vissuto la famosa «corsa alla casa come bene rifugio» dopo la crisi dell'87. Ciò ha portato alla nascita di nuove esigenze per la cura degli edifici residenziali.

Come il mercato e i clienti, anche noi ci siamo evoluti negli ultimi 32 anni. Partendo dal basso, abbiamo raggiunto le cime dei grattacieli più alti.

Soddisfiamo su larga scala i bisogni dei nostri clienti grazie ad una **squadra di tecnici esperti e qualificati, attrezzature all'avanguardia e certificazioni a supporto.**



I nostri servizi

Facility Management

Gestione delle Facilities all'interno di edifici aziendali: dalle pulizie ai servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria passando per la gestione degli uffici, i servizi di posta, portineria e di fattorinaggio fino all'archivistica

Giardinaggio e Manutenzione del Verde

Servizi di giardinaggio professionali, che comprendono potatura e manutenzione del verde, servizi di progettazione e restyling di giardini già esistenti. I nostri interventi si contraddistinguono per essere rapidi e in conformità con il contesto urbanistico di riferimento

Cleaning Residenziale, Aziendale ed Industriale

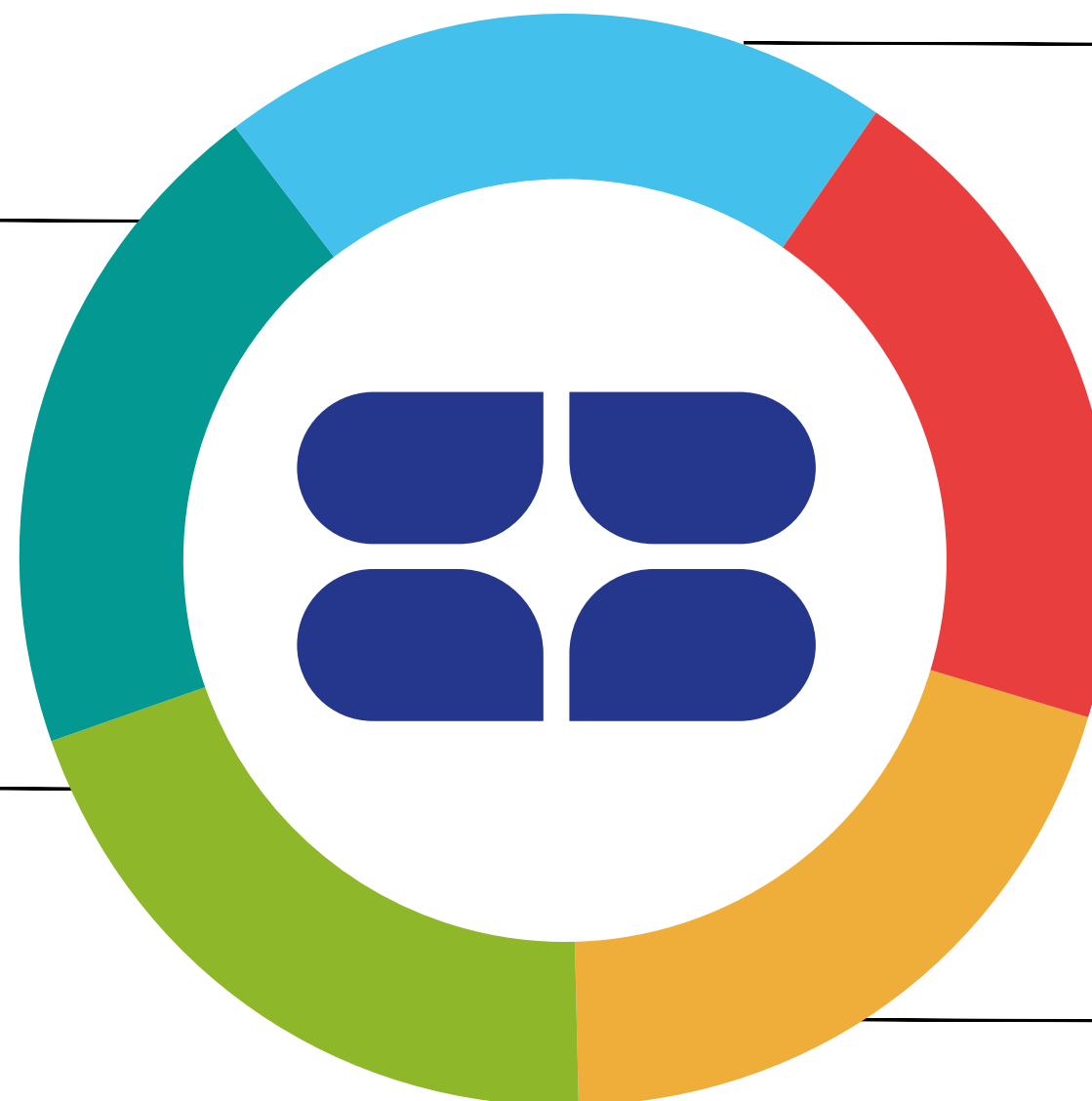
Eseguiamo interventi di pulizia e di sanificazione dei singoli spazi con le più moderne tecnologie in circolazione e una metodologia estremamente attenta e scrupolosa

Pest Control e Disinfestazione

Controllo continuo delle infestazioni (Pest Control) e messa in sicurezza dei punti di accesso degli infestanti (Pest Proofing) al fine di evitare danni potenzialmente provocabili nei confronti dell'ambiente circostante, della salute di persone, animali, beni ed infrastrutture

Servizi di Portineria

I nostro personale qualificato può occuparsi delle sostituzioni temporanee (oppure presenze stabili) del personale di portineria, coprendone tutte le mansioni



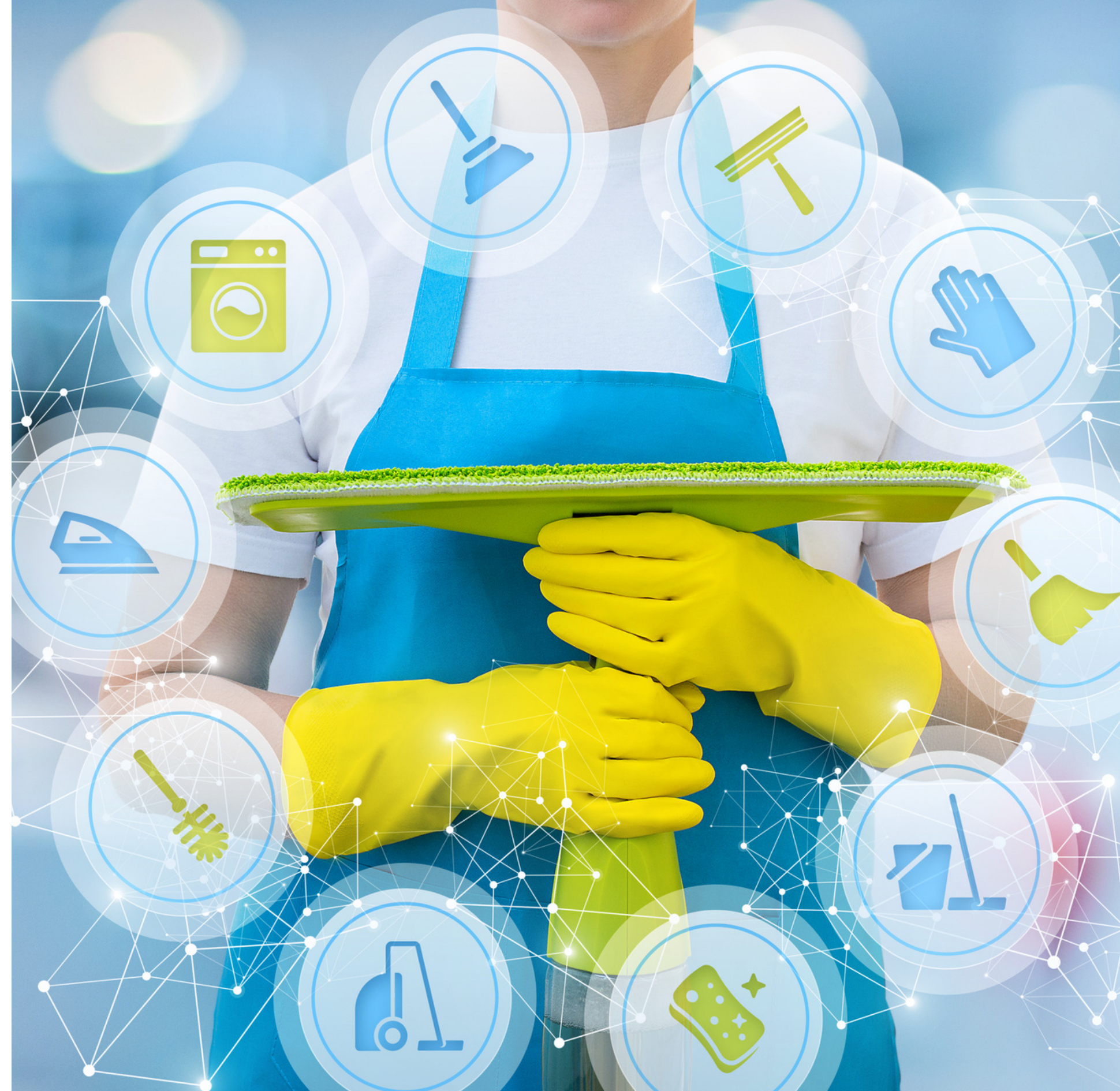
Le nostre certificazioni



La nostra offerta

La nostra area **Cleaning** offre ad aziende e privati servizi di pulizia e di sanificazione in conformità con gli spazi e le necessità presenti.

Attraverso una valutazione degli ambienti di riferimento, predisponiamo interventi di pulizia e di sanificazione dei singoli spazi con le più moderne tecnologie in circolazione e l'adozione di una metodologia estremamente attenta e scrupolosa.



La nostra offerta

Manutenzione ordinaria



- 1 addetto
- 1 prestazione/sett
- Kit pulizia base

Pulizia:

- Atrio
- Area esterna
- Piani e Scale
- Ascensore

€ 0,24/mq

SMART



Tutti i vantaggi del piano Smart, più

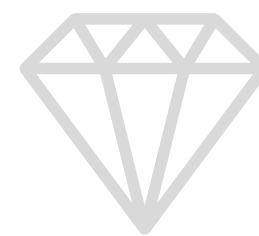
- 1 addetto
- 2 prestazioni/sett
- Area Riservata (dal 2023)
- Strumenti GOLD

Pulizia:

- Finestre 1/mese
- Ringhiere
- Area Box e cantine 1/mese

€ 0,22/mq

GOLD



Tutti i vantaggi del piano Gold, più

- 2 addetti
- 3 prestazioni/sett
- Area Riservata (dal 2023)
- Strumenti PLATINUM

Pulizia:

- Igienizzazione
- Sanificazione
- Area Box e Cantine 2/mese

€ 0,20/mq

PLATINUM



A seconda dell'esigenza del Cliente, costruiamo una formula ad-hoc

Nota: *In tutti i casi, le aree esterne sono conteggiate al 15%.*

Esempio:
100mq di cortile, in sede di calcolo diventeranno 15mq.

AD-HOC

La nostra offerta

Pulizie post-ristrutturazione

< 70 mq	250,00 € + IVA
71-100 mq	279,00 € + IVA
101-200 mq	335,00 € + IVA
201-300 mq	400,00 € + IVA
301-400 mq	499,00 € + IVA
> 400 mq	Da valutare

La nostra offerta



SMART

1 Mese di piano GOLD
in omaggio



Passa a GOLD

-5% se entro fine contratto
-7% al rinnovo



Passa a PLATINUM

-5% se entro fine contratto
-10% al rinnovo



Combo GIARDINO

Acquistando un
pacchetto del servizio
manutenzione
aree Verdi

I nostri strumenti

SMART

- Kit manual eco-friendly

GOLD

- Aspirabriciole **Buture CR20**
- Aspiraliquidi **Inox Ipc**
- Battitappeto **Faip Sebo Bs 359**
- Lavasciuga **Vispa 35B**
- Soffiatore **Bg 56 Stihl**
- Spazzatrice Manuale **Ipc 510M tkm**

PLATINUM

- Idropulitrice **Lavor Hyper HA1510LP**
- Monospazzola **Fiorentini Jolly 17**
- Monospazzola **Ghibli & Wirbel Sb143 Tsn**



Grazie per la Vostra attenzione

www.essebidivisions.com

leomagazzu@essebidivisions.com

02-40.03.21.98

Via M. Buonarroti 30, 20090 Trezzano S/N (MI)