

prefabbricati
santerno



SOLUZIONE



INNOVATIVE
per il costruire

IDENTITÀ

le nostre radici

Nasciamo a Imola agli inizi degli anni settanta come azienda produttrice di **cabine elettriche** in cemento armato vibrato. Negli anni ci siamo contraddistinti soprattutto nella progettazione, costruzione ed installazione di cabine elettriche prefabbricate, conseguendo **omologazioni e qualificazioni** da parte dell'**ENEL**, diventando così una tra le più importanti aziende di riferimento sul mercato e marchio storico nel settore.

Abbiamo maturato **esperienza e professionalità** nei **settori civile e industriale** collaborando con enti di primaria importanza, sia pubblici che privati. La tipologia e il volume delle opere realizzate ci hanno portato ad essere considerati uno dei principali referenti in Italia per la consulenza, progettazione, installazione e costruzione di **strutture in cemento a pannelli portanti**.

La capacità di comprendere e anticipare i bisogni dei clienti ci consente di offrire soluzioni performanti a problemi molto complessi. Il processo di realizzazione del prodotto viene verificato e controllato puntualmente, garantendo un completo controllo di tutte le fasi lavorative.

Il nostro **sistema costruttivo a pannelli con schema libero** trova il suo punto di forza nella **flessibilità** che gli consente di adeguarsi alle differenti esigenze progettuali, garantendo sempre un prodotto finale di altissima qualità ed affidabilità.







**SISTEMA
COSTRUTTIVO
LIBERO A
PANNELLI**



DIVERSI

perché?

Si fa presto a dire di essere differenti da tutti gli altri, più difficile è esserlo davvero.

Se guardate con attenzione tutti i progetti che negli anni abbiamo realizzato, vi renderete conto che la forza della nostra azienda è nella capacità continua di **rinnovarsi**, è in un **sistema costruttivo estremamente affidabile e flessibile**, è in un team di persone che lavorano per **trasformare i vostri problemi progettuali in opportunità di successo**.

Siamo diversi perché non abbiamo moduli, non abbiamo limiti, non dobbiamo utilizzare schemi prefissati.

Dalle **cabine elettriche** alle **case eco-compatibili**, dai **locali tecnologici** alle **piscine prefabbricate**, dagli **spogliatoi** ai **bagni autopulenti**: **ogni cliente avrà il suo progetto**, creato, sviluppato e installato in sinergia con le nostre risorse interne.

Ecco perché siamo diversi, perché **ci prendiamo cura di ogni progetto in maniera diversa**.

FLESSIBILITÀ

Ogni vostra esigenza progettuale si trasforma in un progetto unico. Il nostro sistema costruttivo e la nostra esperienza ci consentono di costruire manufatti di diversa tipologia, forma e dimensione.

INNOVAZIONE

Siamo sempre alla ricerca di nuove tecniche costruttive e soluzioni progettuali per migliorare la nostra produzione, la sostenibilità ambientale dei nostri prodotti e le loro prestazioni energetiche.

TECNOLOGIA

Vi forniamo soluzioni tecnologiche che rendono SMART i vostri progetti. Possiamo installare automatismi che controllano porte, l'illuminazione, i sistemi di sicurezza, il tutto gestibile da remoto.

RAPIDITÀ

Grazie a uno stabilimento all'avanguardia e a un team di professionisti esperti, vi garantiamo la massima rapidità di esecuzione e installazione, consentendovi di ottimizzare il vostro budget al meglio.

STABILIMENTO *e attrezzature*

Il nostro **stabilimento di via Budrione a Forlì** è uno dei più **grandi complessi produttivi in Italia nel campo della prefabbricazione in cemento armato**, col più performante impianto per la produzione di calcestruzzo. Le nostre attività produttive occupano un intero corpo di fabbrica del tutto indipendente e di modernissima concezione, progettato su un'unica campata con un'altezza utile interna che consente una facile movimentazione dei manufatti.

Tutti gli impianti sono di ultima generazione: il sistema di riscaldamento a pavimento consente una perfetta maturazione del cemento e la fornitura elettrica è in parte sostenuta da un impianto fotovoltaico installato in copertura. Gli ampi e razionali spazi attrezzati di carico e stoccaggio garantiscono una **gestione logistica ottimale** a servizio della produttività e ottimizzano l'aspetto funzionale.

A questo si unisce **una vasta gamma di attrezzature ad altissima tecnologia** per la lavorazione degli elementi prefabbricati che ci consentono anche lavorazioni speciali sulle superficie esterne.

La produzione degli elementi si svolge interamente su **banchi piani idraulici** a spessori variabili di nuova generazione e gli assemblaggi avvengono su apposite piste di montaggio. Le **lavorazioni speciali** quali finiture granigliate, tinteggiature e altro sono eseguite da **apposite macchine automatizzate**.





6700 mq
SUP. COPERTA
3500 mq
SUP. SCOPERTA



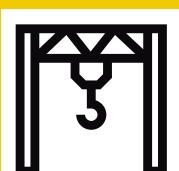
6330 mq
PRODUZIONE



370 mq
UFFICI



IMPIANTO DI
BETONAGGIO
AUTOMATICO



n. 3 CARRI
PONTE
25 ton c.a.



ml. 100 BANCHI
VIBRANTI
CASSERI TETTI



MACCHINE
AUTOMATIZZATE
PER FINITURE

TEAM

e organizzazione

Siamo un team composto da persone cariche di passione ed entusiasmo, il vero segreto di 45 anni di successi.

La nostra struttura organizzativa è in grado di **supportare il cliente** in tutte le fasi di progettazione con sopralluoghi ed incontri preliminari per definire nel dettaglio il prodotto.

Assistiamo i tecnici della committenza passo dopo passo, siamo in grado di **soddisfare tutte le vostre necessità** tecniche, non perdendo mai di vista la **competitività economica**.

Un **efficiente servizio di post vendita** sarà a vostra disposizione per ogni eventuale vostra richiesta, garantendo **un'assistenza completa** anche dopo l'installazione del manufatto.





Settore marketing e sviluppo del prodotto: siamo a diretto contatto con il cuore economico del nostro paese e con l'area di maggior interesse economico italiano.

L'ufficio marketing è in continuo e diretto contatto con l'ufficio commerciale di Forlì, per definire e implementare le strategie di vendita e di promozione prodotto.

MILANO



FORLÌ

Sono concentrate tutte le **funzioni direzionali, amministrative, tecniche e commerciali**, oltre al laboratorio di controllo e collaudo, all'officina e al magazzino.

L'ufficio tecnico è composto da tecnici di pluriennale esperienza nel settore della **progettazione esecutiva e di dettaglio**.

La logistica e la sicurezza è gestita da personale specializzato.



SOLUZIONI

per il costruire

Grazie all'esperienza acquisita in più di **45 anni di attività** siamo in grado di offrire ad architetti, tecnici e imprese edili una vasta gamma di prodotti in grado di venire incontro alle specifiche necessità, con un alto livello di flessibilità sia da un punto di vista compositivo che da quello prestazionale.

Ogni progetto è un **"su misura" modellato sull'esigenze del cliente**, una soluzione **CHIAVI IN MANO** personalizzata volta per volta e gestita in maniera globale dall'ideazione all'installazione.

Il nostro team di professionisti vi garantirà un **controllo continuo delle diverse fasi attraverso cui si svilupperà il vostro progetto**, con la possibilità di verificarlo passo dopo passo, grazie anche alla realizzazione di modelli tridimensionali.

Il nostro studio di progettazione vi supporterà durante la fase di ideazione del prodotto, che verrà poi realizzato interamente nel nostro stabilimento e installato dai nostri tecnici specializzati.



OMOLOGAZIONE
ENEL PER CABINE
ELETTRICHE

CERTIFICAZIONI
ISO 9001
CE



GARANZIA
DI 10 ANNI
SULLE
STRUTTURE IN
CAV



MOLTEPLICI
FINITURE ESTERNE
ED INTERNE
DISPONIBILI



SISTEMA
COSTRUTTIVO
FLESSIBILE
SOLUZIONI
"SU MISURA"



sano²



CABINE ELETTRICHE
MONOLITICHE

CABINE ELETTRICHE A
PANNELLI

CABINE OMOLOGATE ENEL

VASCHE
INTERRATE

CENTRALI
TERMICHE

CABINE TRATTAMENTO GAS

sano²



SPOGLIATOI PER CENTRI
SPORTIVI

STABILIMENTI
BALNEARI

CABINE MARE

BUNGALOW

PISCINE
PREFABBRICATE

sano²



CHIOSCHI - INFO POINT
GUARDIOLE

ARREDO URBANO

EDILIZIA PUBBLICA

sano²



ECO PANNELLO

ECO CASE

AGRI EDILIZIA



La linea contiene al suo interno tutti i manufatti prefabbricati caratterizzati da una destinazione d'uso di tipo "tecnologico". Sono omologati e certificati secondo le normative vigenti per le specifiche destinazioni d'uso.

CABINE ELETTRICHE MONOLITICHE: integralmente prodotte, assemblate, rifinite e arredate degli accessori in stabilimento. Sono fornite insieme alle fondazioni a vasca, trasportate e posate a destinazione su una piattaforma non strutturale predisposta in cantiere. La struttura è rispondente alle tabelle di unificazione nazionale **ENEL DG2092 - DG2061**, alle normative sismiche e a quelle CEI applicabili.

CABINE ELETTRICHE A PANNELLI: le cabine elettriche a moduli componibili in opera garantiscono totale flessibilità dimensionale, tempi di posa ridotti e ampia personalizzazione di layout. Sono prodotte in stabilimento e rifinite a destinazione, comprese le fondazioni a cavedio libero. Per la posa sono necessarie semplici opere di scavo e sottofondo.

CABINE ENEL: dal 1996 produciamo cabine omologate **ENEL** secondo le specifiche **DG-2061** e **DG-2092**. Le cabine vengono realizzate grazie al nostro esclusivo sistema costruttivo a "monoblocco". La vasca di fondazione è perfettamente rispondente alla norma **CEI 11-1**, garantisce una perfetta tenuta grazie alla realizzazione tipo monoblocco.

VASCHE INTERRATE: produciamo vasche prefabbricate monoblocco a sezione rettangolare in c.a.v. per il trattamento delle acque (bacini di accumulo acqua per irrigazione o potabile, raccolta acque reflue, fosse settiche ecc.). Le nostre vasche sono caratterizzate da grandi capacità, elevati standard di qualità, garanzia della tenuta idraulica, sicurezza strutturale e maggiore durata nel tempo rispetto a quelle che si trovano generalmente in commercio.

CENTRALI TERMICHE E MANUFATTI PER IMPIANTI DI COGENERAZIONE: per numerose applicazioni, soprattutto in caso di conversione di un impianto esistente e per installazioni temporanee, può essere utile disporre di un locale centrale termica con annesso deposito di combustibile collocati all'esterno del fabbricato principale. Il sistema costruttivo modulare a pannelli ci consente di realizzare il manufatto secondo le vostre esigenze, viene poi assemblato e rifinito in cantiere. Su richiesta le strutture possono essere REI 120 e tutti i materiali utilizzati in classe "0".

CABINE PER IL TRATTAMENTO E LA DECOMPRESSIONE DEL GAS: costruite secondo quanto prescritto dalle vigenti norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato e secondo le norme tecniche e le leggi di riferimento nel settore, generalmente sono composte da tre locali: locale decompressione, locale caldaia e locale strumentazione.



CABINE E LOCALI TECNOLOGICI





**LOCALI
SERVIZI PER IL
TEMPO LIBERO**





La soluzione per tutte le esigenze relative all'edilizia sportiva. La flessibilità del nostro sistema costruttivo e una vasta gamma di materiali e finiture vi garantiscono un prodotto completo e personalizzato.

SPOGLIATOI PER IMPIANTI SPORTIVI: i nostri manufatti per centri sportivi sono realizzati in base alle specifiche esigenze del cliente. Non ci sono quindi limiti di forma e dimensione, offriamo inoltre un'ampia gamma di soluzioni cromatiche e di finitura; possono inoltre essere realizzate coperture di qualsiasi tipo e con qualsiasi materiale con un risultato finale eccellente ed esteticamente valido. I nostri spogliatoi prefabbricati possono essere utilizzati in vari ambiti e dotati di locali multipli come magazzini, deposito, locale infermeria, cellule bagno ecc. Sono forniti completi di predisposizione per impianto idrico ed elettrico.

STABILIMENTI BALNEARI: forniamo strutture prefabbricate in cemento armato per le zone turistiche, complete di tutti i manufatti necessari per la realizzazione di uno stabilimento balneare moderno e funzionale completo di chiosco bar, area reception, magazzini, ecc. Curiamo con grande attenzione i particolari e adottiamo rifiniture personalizzate che ci differenziano dagli altri nostri competitor. La qualità architettonica di questi manufatti fa la differenza: i nostri manufatti sono facilmente riconoscibili grazie all'attenzione al design e alle finiture.

CABINE MARE: sono realizzate in un unico monoblocco in c.a.v., vengono realizzate in stabilimento e installate direttamente in sito, garantendovi quindi tempi di realizzazione e di installazione molto contenuti. Possiamo fornirvi semplici spogliatoi oppure dotarli anche di locali toilette o doccia. Le finiture esterne sono molteplici, tutta la componentistica interna (porte, infissi, ecc.) sono antincendio e antivandalo.

BUNGALOW: progettate e realizzate con il nostro sistema modulare a pannelli o a monoblocco, le nostre unità abitative per il turismo vi garantiscono massimo comfort in tutti i mesi dell'anno. I nostri bungalow sono progettati e costruiti in azienda, ma assemblati interamente sul posto e sono la soluzione ideale per chi vuole offrire ai propri clienti alti standard di vivibilità, salubrità, estetica e comfort termico a fronte di una ridotta manutenzione e di una lunga durata del prodotto.

PISCINE PREFABBRICATE: produciamo e assembliamo strutture prefabbricate per piscine con tecnologia sviluppata integralmente in azienda, garantendo solidità, durata nel tempo ed estrema rapidità nella realizzazione. Le nostre piscine possono essere realizzate secondo i vostri desideri ed esigenze e verranno fornite complete di tutta la componentistica necessaria per averle pronte con soluzione "CHIAVI IN MANO", questo grazie alla collaborazione con aziende leader nel settore della fornitura di piscine e complementi.



sano²



ARCH

La risorsa essenziale per progettisti e tecnici del settore dell'arredo urbano.

Tutta la linea ha caratteristiche **antivandalo** e **antincendio**, le finiture e le possibilità di design sono infinite!

CHIOSCHI - INFO POINT - GUARDIOLE: siamo in grado di fornirvi manufatti per le aree di sosta/ristoro e per le aree turistiche, con struttura in cemento armato vibrato, caratterizzati da un design flessibile e personalizzabile. È possibile richiedere una soluzione con più locali all'interno e arricchire il progetto con una cellula toilette, anche per utenti disabili. L'ampia disponibilità di finiture e soluzioni personalizzate vi consentiranno di lasciare ampio alla vostra fantasia e alla vostra immaginazione.

ARREDO URBANO INTEGRATO (panchine, pensiline, tettoie, ecc.): a corredo delle soluzioni precedenti, possiamo fornirvi componenti di arredo urbano, completamente coordinate con il vostro progetto che si arricchirà di dettagli esclusivi e finiture curate nei minimi particolari. Questo vi consentirà di avere un pacchetto completo di "componenti" che trasformeranno l'area in cui sono installati in uno spazio di qualità. Otterrete quindi vere opere di design, che si integreranno perfettamente con l'ambiente circostante e concorreranno a rendere la città un luogo piacevole, recuperando patrimoni edilizi esistenti e valorizzandoli, rispettando l'ambiente che ci circonda e la sua mobilità.

EDILIZIA PUBBLICA (asili, spazi gioco, biblioteche, ecc.): per tutti quei luoghi in cui la sostenibilità deve essere coniugata con la qualità e il buon abitare, noi offriamo soluzioni con elevate performance tecnico - estetiche. Spazi pubblici come bene comune, caratterizzati da soluzioni formali contemporanee che uniscono l'esigenza contemporanea di edifici a zero emissioni con quella di spazi a misura d'uomo, rifiniti con cura e pronti per essere utilizzati da un numero elevato di persone.

BAGNI PUBBLICI PREFABBRICATI: le nostre toilette sono caratterizzate da materiali di altissima qualità e resistenza a un uso intensivo. Il blocco in cemento armato di nostra speciale produzione consente una molteplicità di finiture e soluzioni formali.





**COMPLEMENTI
DI ARREDO
URBANO E
SPAZI COMUNI**



**FARE
INNOVAZIONE
PER
UN'EDILIZIA
SOSTENIBILE**





Una linea di prodotti innovativi in cui confluisce la nostra esperienza nel campo della prefabbricazione e l'attenzione ai nuovi materiali eco compatibili. Un sistema costruttivo all'avanguardia ed ecologico.

L'attitudine all'innovazione e alle nuove tecnologie ha prodotto questa linea di prodotti che vuole dare una risposta alle istanze contemporanee relative al benessere edilizio e alla tutela dell'ambiente circostante.

Per questi motivi, abbiamo deciso di portare avanti una **sperimentazione di soluzioni che integrino l'utilizzo di materiali eco compatibili con prestazioni tecnologiche di altissimo livello**: i nostri sistemi costruttivi garantiscono la realizzazione di **manufatti salubri, con alto potere isolante e fono assorbente**. Le nostre soluzioni in bio architettura prevedono in tutte le fasi del processo ridotto consumo energetico e un' attenta analisi della CO2 prodotta.

ECO PANNELLO: è la **base del nostro sistema costruttivo eco compatibile**. Si tratta di un pannello unico, realizzato con struttura portante in legno o acciaio e **tamponato con inerti vegetali tipo "calce-canapa"**. Un pannello stratificato con eccellenti caratteristiche **antisismiche, coibenti, fono assorbenti e isolanti**. È la soluzione innovativa per la costruzione di manufatti edilizi sostenibili e con prestazioni a livello tecnologico altissime. Realizzati in stabilimento in base alle dimensioni del vostro progetto, i pannelli vengono montati in sito completi delle predisposizioni impiantistiche. I nostri pannelli strutturali possono essere utilizzati in accoppiata con semplici pannelli di tamponamento, sempre realizzati con materiali bio compatibili, per garantire un **manufatto edilizio completamente traspirante e salubre**.

ECO CASE (ville, condomini, case temporanee, ecc.): grazie alla nostra esperienza con la prefabbricazione tradizionale in cemento e al nostro nuovo sistema costruttivo con **ECO PANNELLO**, progettiamo e realizziamo case ecologiche monopiano o bipiano. Il nostro team di architetti e ingegneri vi affiancheranno nella progettazione e nella definizione della vostra casa che sarà montata ed assemblata in cantiere con tutte le predisposizioni impiantistiche necessarie, pronta per essere completata nelle finiture e negli accessori.

AGRI EDILIZIA (stalle, depositi, aule, cantine, locali di stagionatura, ecc.): evoluzione del progetto delle **ECO CASE**, nasce il nostro manufatto a servizio delle aree agricole. Le caratteristiche tecniche del nostro sistema costruttivo con **ECO PANNELLO** garantiscono un perfetto rispetto delle le normative vigenti europee nel campo dell'allevamento biologico e degli edifici agricoli. Caratteristica fondamentale della nostra struttura è la capacità di mantenere un livello di umidità costante all'interno dell'edificio, con una totale traspirabilità di tutto il blocco strutturale garantendo quindi il benessere degli animali ricoverati.



sede legale e stabilimento di produzione

via budrione 14 - 47122 forlì - T. +39 0543 781779

info@prefabbricatisanterno.it

ufficio marketing/ricerca&sviluppo

via delle viole 14 - 20147 milano - T. +39 02 39621038

milano@sano2.com

www.prefabbricatisanterno.it
www.sano2.it - www.sano2.com

