

Sesto San Giovanni - Monza



PER INFORMAZIONI:

Gruppo Pasini

Ufficio Vendite: V.le Edison, 50 - 20099 Sesto San Giovanni (Mi)

Telefono 02 241040.1 r.a. - Fax 02 2407380

villette@gruppopasini.it

www.gruppopasini.it



Il tuo appartamento nel verde



"Cascina San Giuseppe"

Via Adriano - Milano



Le soluzioni migliori per ogni esigenza

Coniugare l'innovazione tecnologica rendendola compatibile con l'ambiente: ecco la sfida che il Gruppo Pardini ha raccolto basandosi sulla ormai collaudata professionalità.

Da questa sfida sono nati il Programma Integrato di intervento "Marelli-Adriano" e "Adriano-Cascina San Giuseppe" collocati nell'ambito urbano posto al confine tra Milano e Sesto San Giovanni.

Una collocazione strategica in quanto si avvale della vicinanza della tangenziale Est - immissione diretta verso tutte le autostrade e aeroporti - e delle vie d'accesso più importanti della periferia nord-Milano al suo Centro, ai grandi "segni" della città.

Un complesso residenziale fatto di spazi aperti, scaturito da un'esperienza che ha a cuore l'evoluzione in senso ecologico dell'edilizia, facendo interagire la tecnologia moderna con il rispetto e la protezione delle risorse naturali.

Il Centro Residenziale "Cascina San Giuseppe" si dispone attorno alla vasta piazza di accesso al grande parco pubblico centrale, con spazi verdi destinati allo sport, allo svago e al tempo libero. Le dotazioni dei servizi prevedono centri commerciali, centro sportivo

polivalente, asilo nido, scuola materna e ampie aree adibite a parcheggio.

Il tuo "appartamento nel verde" soddisfa tutte le tue esigenze e ti fa provare la piacevole sensazione del metterti comodo, di liberarti di ogni stanchezza, di assaporare l'atmosfera davvero unica del "sentirti a casa".

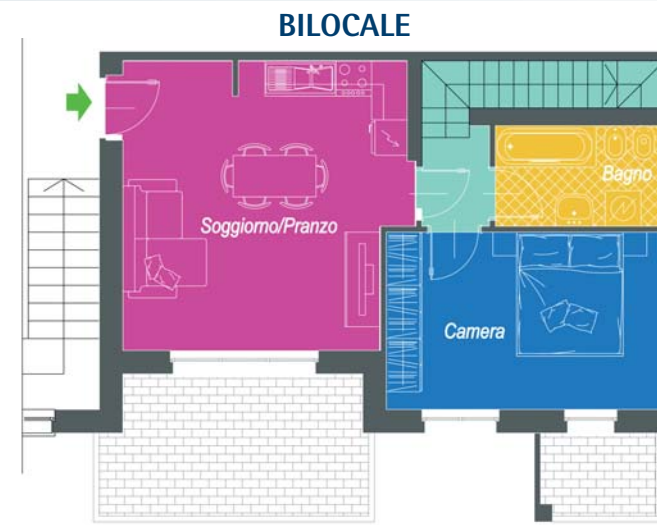


Esempio di trilocale

Composto da:
soggiorno, cucina abitabile,
camera matrimoniale, cameretta,
bagno, mansarda collegata
direttamente

Esempio di bilocale

Composto da:
soggiorno con angolo cottura,
camera matrimoniale, bagno,
mansarda collegata direttamente



CAPITOLATO OPERE

Finiture interne:

- Portoncino ingresso blindato
- Porte interne tamburate in Noce Tanganika
- Pavimenti zona giorno e cucina con piastrelle monocottura 30x30 o 40x40
- Pavimento camere in parquet prefinito Rovere, Doussiè o Iroko
- Rivestimenti cucina e bagni in piastrelle smaltate 20x20
- Sanitari bagni tipo "sospeso"
- Interruttori punti luce di marche primarie
- Predisposizione impianto antintrusione
- Predisposizione impianto di condizionamento
- Serramenti esterni in legno
- Riscaldamento centralizzato con teleriscaldamento con contacalorie autonomo
- Impianto videocitofonico
- Impianto antenna Tv terrestre e satellitare

